都市計画区域

名称	面積
都市計画区域	9,818.0ha
市街化区域	1,806.9ha
市街化調整区域	8,011.1ha

用途地域

種類	面積	建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合	建築物の建築面積の敷地面積に対する割合	外壁の後退距離の限度	建築物の敷地面積の最低限度	建築物の高さの限度	面積比率
第一種低層住居専用地域	442.8ha	6/10以下	4/10以下	1.0m	—	10m	24.35%
小計	442.8ha						24.35%
第二種低層住居専用地域	0.0ha	6/10以下	4/10以下	1.0m	—	10m	0.00%
小計	0.0ha						0.00%
第一種中高層住居専用地域	174.8ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	9.61%
小計	174.8ha						9.61%
第二種中高層住居専用地域	0.0ha	—	—	—	—	—	0.00%
小計	0.0ha						0.00%
第一種住居地域	439.8ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	24.18%
小計	439.8ha						24.18%
第二種住居地域	64.4ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	3.54%
小計	64.4ha						3.54%
準住居地域	101.1ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	5.56%
小計	101.1ha						5.56%
田園住居地域	0.0ha	—	—	—	—	—	0.00%
小計	0.0ha						0.00%
近隣商業地域	4.7ha 37.2ha	20/10以下 30/10以下	8/10以下 8/10以下	—	—	—	0.26% 2.05%
小計	41.9ha						2.31%
商業地域	23.4ha 19.8ha	40/10以下 20/10以下	8/10以下 8/10以下	—	—	—	1.29% 1.09%
小計	43.2ha						2.38%
準工業地域	301.9ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	16.60%
小計	301.9ha						16.60%
工業地域	145.2ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	7.98%
小計	145.2ha						7.98%
工業専用地域	63.4ha	20/10以下	6/10以下	—	—	—	3.49%
小計	63.4ha						3.49%
合計	1,818.5ha						100.00%

用途地域内の建物の主な用途制限

(注) 本表は、建築基準法別表第二の概要であり、すべての制限について掲載したものではありません。

用途地域内の建築物の用途制限

□ 建てられる用途
■ 建てられない用途
①, ②, ③, ④, ▲ 面積, 階数等の制限あり

用途	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	第一種中高層住居専用地域	第二種中高層住居専用地域	第一種住居地域	第二種住居地域	準住居地域	田園住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域	備考
住宅、共同住宅、寄宿舎、下宿														
兼用住宅で、非住宅部分の床面積が、50㎡以下かつ建築物の延べ面積の1/2未満のもの														非住宅部分の用途制限あり
店舗等 店舗等の床面積が 150㎡以下のもの		①	②	③				⑥					④	①日用品販売店舗、喫茶店、理髪店及び建具屋等のサービス業用店舗のみ。2階以下。 ②①に加えて、物品販売店舗、飲食店、損保代理店・銀行の支店・宅地建物取引業等のサービス業用店舗のみ。2階以下。 ③2階以下。 ④物品販売店舗、飲食店を除く。 ⑤農業の利便増進に必要な店舗、飲食店等のみ。2階以下。 ⑥①と⑤をあわせたもの。
店舗等の床面積が 150㎡を超え 500㎡以下のもの			②	③				⑤					④	
店舗等の床面積が 500㎡を超え 1,500㎡以下のもの				③									④	
店舗等の床面積が 1,500㎡を超え 3,000㎡以下のもの													④	
店舗等の床面積が 3,000㎡を超え10,000㎡以下のもの													④	
店舗等の床面積が10,000㎡を超えるもの														
劇場、映画館、演芸場、観覧場、店舗、飲食店、展示場、遊技場、勝馬投票券発売所等に供する建築物でその用途に供する部分の床面積の合計が10,000㎡を超えるもの														
事務所等 事務所等の床面積が 150㎡以下のもの				▲										▲2階以下
事務所等の床面積が 150㎡を超え 500㎡以下のもの				▲										
事務所等の床面積が 500㎡を超え1,500㎡以下のもの				▲										
事務所等の床面積が1,500㎡を超え3,000㎡以下のもの														
事務所等の床面積が3,000㎡を超えるもの														
ホテル、旅館					▲									▲3,000㎡以下
遊戯場・風俗施設等 ボーリング場、スケート場、水泳場、ゴルフ練習場、バッティング練習場等					▲									▲3,000㎡以下
カラオケボックス等						▲	▲					▲	▲	▲10,000㎡以下
麻雀屋、ぱちんこ屋、射的場等						★	★					▲		▲10,000㎡以下
勝馬投票券発売所、場外車券売場等						▲	▲					▲		▲10,000㎡以下
劇場、映画館、演芸場、観覧場、ナイトクラブ等							▲							▲客席200㎡未満
キャバレー、個室付浴場等											▲			▲個室付浴場等を除く
公共施設・病院・学校等 幼稚園、小学校、中学校、高等学校														幼保連携型認定こども園を除く
大学、高等専門学校、専修学校等														
図書館等														
巡査派出所、一定規模以下の郵便局等														
神社、寺院、教会等														
病院														
公衆浴場、診療所、保育所等														
老人ホーム、身体障害者福祉ホーム等														
老人福祉センター、児童厚生施設等	▲	▲						▲						▲600㎡以下
自動車教習所					▲									▲3,000㎡以下
自動車車庫 単独車庫(附属車庫を除く)			▲	▲	▲	▲								▲300㎡以下 2階以下
建築物附属自動車車庫 ①②③については、建築物の延べ面積の1/2以下かつ備考欄に記載の制限	①	①	②	②	③	③		①						①600㎡以下 1階以下 ②3,000㎡以下 2階以下 ③2階以下
※ 一団地の敷地内について別に制限あり														
工場・倉庫等 倉庫業倉庫														
農産物の集荷場等														
畜舎(15㎡を超えるもの)					▲									▲3,000㎡以下
危険性や環境を悪化させるおそれが非常に少ない工場	②	①	①	①				①						作業場の床面積の制限あり ①原動機・作業内容の制限あり ②①に加え、兼用住宅のみ
危険性や環境を悪化させるおそれが少ない工場														
危険性や環境を悪化させるおそれがやや多い工場														
危険性が大きいか又は著しく環境を悪化させるおそれがある工場														
自動車修理工場					①	①	②		③	③				作業場の床面積 ①50㎡以下 ②150㎡以下 ③300㎡以下 原動機の制限あり
火薬、石油類、ガスなどの危険物の貯蔵・処理の量 量が非常に少ない施設				①	②									①1,500㎡以下 2階以下 ②3,000㎡以下
量が少ない施設														
量がやや多い施設														
量が多い施設														
卸売市場、火葬場、と畜場、汚物処理場、ごみ焼却場等	都市計画区域内においては、原則、都市計画決定が必要													

★：宮城県「風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律施行条例」により、当該地域の全域が風俗営業の許可に係る営業制限地域に指定されています。

高度利用地区

種類	面積	建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合の最高限度	建築物の建築面積の敷地面積に対する割合の最高限度	建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合の最低限度	建築物の建築面積の最低限度	決定年月日	告示番号	備考
高度利用地区(名取駅前地区)	0.8ha	45/10以下	7/10以下	10/10以上	100㎡以上	H27. 3.30(決)	市告 18号	壁面線1m

市街地再開発事業

名称	面積	計画決定年月日	告示番号
名取駅前地区第一種市街地再開発事業	0.7 ha	H27. 3.30 (決) H28. 2.24 (変) R 2. 5.20 (完)	市告 17号 市告 15号 県告 135号

土地区画整理事業

名称	面積	計画決定年月日	告示番号
閖上地区被災市街地復興土地区画整理事業	115.1 ha	H24. 3.30 (決) H27. 4.10 (変) H30. 1.26 (変)	県告 286号 市告 45号 市告 6号

都市計画道路

区分	規模	番号	街路名称	起点	終点	幅員(m)	延長(m)	決定年月日	告示番号
1	3	2	仙台東幹線	岩沼市押分字西砂押地先	仙台市宮城野区中野字出花	23.5	23,360 (名取市分9,500)	S60. 9.10(決) H 8.12.13(変)	県告 942号 県告 1,472号
1	4	3	仙台南幹線	仙台市太白区茂庭字人来田東	仙台市若林区二木字荒谷西	20.5	12,060 (名取市分2,100)	S60. 9.10(決) H 9. 2.18(変)	県告 942号 県告 188号
3	2	10	南小泉茂庭線	仙台市若林区遠見塚三丁目	仙台市太白区坪沼字内城	36	17,920 (名取市分1,820)	S29.12.10(決) 41. 3. 3(変) 42.12.22(変) 46. 3.30(変) 51.12.17(変)	建告 1,584号 建告 360号 建告 4,378号 県告 312号 県告 1,161号
			(ただし	仙台市太白区山田字岩崎	名取市高舘熊野堂字余方下東	25	950		
				名取市高舘熊野堂字余方下東	名取市高舘熊野堂字余方上	45	1,360	H 9. 2.18(変)	県告 188号
				名取市高舘熊野堂字余方上	仙台市太白区茂庭字原山	22	3,800)	S54.12.21(名) 59. 4.27(変) H 3.12.13(変)	県告 1,356号 県告 449号 県告 1,380号
3	3	181	国道幹線	名取市本郷字二間橋	名取市上余田字千刈田	27	7,200	S36. 3. 2(決) 38. 3.22(名) 41. 3. 3(変) 54.12.21(名) 60. 9.10(変) H 4. 6. 9(変) H15. 3.28(変)	建告 263号 建告 675号 建告 365号 県告 1,356号 県告 942号 県告 709号 県告 301号
3	3	182	箱塚中田線 (ただし	名取市愛島小豆島字上沖	名取市田高字神明	22	5,380	S41. 3. 3(決) 41.12.22(変)	建告 365号 建告 4,087号
				名取市愛島小豆島字上沖	名取市手倉田字箱塚屋敷	25	2,490)	54.12.21(名) 60. 9.10(変) H 4. 6. 9(変) 6. 2.15(変) 10. 2.27(変)	県告 1,356号 県告 942号 県告 709号 県告 147号 県告 202号
3	3	183	名取駅西線	名取市手倉田字八幡	名取市手倉田字堰根	22	500	S41. 3. 3(決) 54.12.21(名)	建告 365号 県告 1,356号
			(交通広場				4,500㎡)	H 4. 8.28(変)	県告 1,006号
3	3	184	相の釜館腰線	名取市下増田字小沼	名取市植松字新橋	25	5,210 (名取市分2,080)	S60. 9.10(決) H 2. 2.20(変) 4. 6. 9(変)	県告 942号 県告 227号 県告 709号
3	3	185	大手町下増田線	名取市大手町三丁目	名取市美田園三丁目	27	4,160	H15. 3.28(決) 23. 1. 7(変)	県告 301号 県告 19号
3	3	194	館腰愛島線	名取市植松字錦田	名取市愛島笠島字一本木	25	3,710	S60. 9.10(決) H 4. 6. 9(変)	県告 942号 県告 709号
3	3	195	熊野堂柳生線	名取市高舘熊野堂字余方下東	名取市高舘熊野堂字飛鳥下	25	3,770	S60. 9.10(決)	県告 942号
3	4	68	中田線	仙台市太白区中田町字北	仙台市太白区中田町字前沖	20	1,030 (名取市分140)	S41. 3. 3(決) 54.12.21(名) H25.10. 4(変)	建告 360号 県告 1,356号 市告 105号
3	4	71	中田南線	仙台市太白区中田七丁目	仙台市太白区柳生三丁目	16	1,650 (名取市分170)	S41. 3. 3(決) 54.12.21(名) H25.10. 4(変)	建告 360号 県告 1,356号 市告 105号
3	4	175	三軒茶屋岩沼線	岩沼市押分字須加原	岩沼市末広二丁目	20	4,330 (名取市分500)	S60. 9.10(決) H 3.12.13(変)	県告 942号 県告 1,381号
3	4	193	館腰駅箱塚線	名取市植松四丁目	名取市箱塚二丁目	16	2,090	S60. 9.10(決) H 4. 6. 9(変)	県告 942号 市告 19号
3	4	196	愛島西部線	名取市愛島笠島字上平	名取市愛島台二丁目	16	5,750	H 4. 6. 9(決) 8.12. 4(変)	市告 19号 市告 72号
3	4	197	愛島東部線	名取市愛の杜一丁目	名取市愛島塩手字十石上	18	1,940	H10. 2.27(決) H13. 7.11(変)	市告 11号 市告 42号
3	4	320	下増田関下線	名取市美田園二丁目	名取市増田字関下	18	4,800	H15. 3. 4(決) H16. 9.24(変)	市告 7号 市告 77号
3	4	321	関下柳田線	名取市杜せきのした五丁目	名取市杜せきのした二丁目	18	1,080	H15. 3. 4(決) H16. 9.24(変)	市告 7号 市告 77号
3	4	322	関下駅前線	名取市杜せきのした二丁目	名取市杜せきのした二丁目	18	210	H15. 3. 4(決)	市告 7号
			(関下駅前広場				3,500㎡)		
3	4	323	関下1号線	名取市杜せきのした二丁目	名取市杜せきのした五丁目	18	130	H15. 3. 4(決)	市告 7号
3	4	324	下増田2号線	名取市美田園六丁目	名取市美田園六丁目	18	280	H15. 3. 4(決)	県告 178号
3	4	325	下増田3号線	名取市美田園五丁目	名取市美田園五丁目	18	250	H15. 3. 4(決)	市告 7号
3	4	326	下増田東線	名取市美田園三丁目	名取市美田園三丁目	18	370	H15. 3. 4(決)	市告 7号
3	4	327	下増田駅前線	名取市美田園五丁目	名取市美田園五丁目	18	330	H15. 3. 4(決)	市告 7号
			(下増田駅前広場				3,600㎡)		
3	5	186	増田大通線	名取市飯野坂字土城堀	名取市上余田字千刈田	12	3,900	S36. 3. 2(決) 38. 3.22(変) 41. 3. 3(変)	建告 263号 建告 675号 建告 365号
			(ただし	名取市飯野坂一丁目	名取市増田六丁目	16	1,640)	54.12.26(名) H15. 3.28(変)	市告 40号 県告 301号
3	5	187	名取駅閖上線	名取市増田四丁目	名取市閖上三丁目	12	6,510	S29. 5.21(決) 41. 3. 3(変) 43. 7.19(変)	建告 954号 建告 365号 建告 1,977号
			(ただし	名取市増田四丁目	名取市増田五丁目	22	560	54.12.26(名) 60. 9.10(変)	市告 40号 県告 942号
				名取市小塚原字西中塚	名取市閖上三丁目	21	2,320)	H11. 2.26(変) 24. 3.30(変)	県告 203号 県告 288号
			(駅前広場				5,800㎡)	27. 4.10(変) 28.10.24(変)	県告 444号 市告 147号
3	5	188	田高増田線	名取市高舘川上字小佐治	名取市増田九丁目	12	3,150	S38. 3.22(決) 39. 7.11(変) 41. 3. 3(変) 54.12.26(名) 59. 2.10(変) 60. 9.12(変) H 6. 2.15(変)	建告 675号 建告 1,722号 建告 365号 市告 40号 県告 134号 市告 30号 市告 5号
3	5	190	植松田高線	名取市植松字西向	名取市田高字原	12	4,640	S36. 3. 2(決) 41. 3. 3(変)	建告 263号 建告 365号
			(ただし	名取市植松字西向	名取市植松四丁目	16	440)	54.12.26(名) 60. 9.12(変) H 4. 6. 9(変) 4. 8.28(変) 23. 1. 7(変) 24. 9.18(変)	市告 40号 市告 30号 市告 19号 市告 27号 県告 19号 県告 704号
3	5	192	仙台閖上線	名取市小塚原字東中塚	名取市閖上一丁目	15	1,500	S29. 5.21(決) 41. 3. 3(変) 54.12.26(名) H24. 3.30(変) 27. 4.10(変)	建告 954号 建告 365号 市告 40号 県告 288号 県告 444号
3	5	328	関下2号線	名取市杜せきのした五丁目	名取市杜せきのした五丁目	14	290	H15. 3. 4(決) H16. 9.24(変)	市告 7号 市告 77号
3	5	329	下増田1号線	名取市美田園七丁目	名取市美田園七丁目	14	320	H15. 3. 4(決)	市告 7号
			31 路線				127,820		

公共下水道

	処理区域面積(ha)	計画決定年月日	告示番号
汚水	1,673.0	S 50. 7. 1	市告 15号
	1,688.0	56. 3. 25	〃 13号
	1,602.0	62. 10. 8	〃 42号
	1,872.6	H 5. 4. 30	〃 14号
	1,872.6	10. 2. 27	〃 12号
	1,951.8	11. 12. 7	〃 71号
	2,129.5	15. 3. 4	〃 8号
	2,178.0	16. 9. 24	〃 78号
	2,151.0	22. 1. 28	〃 4号
	2,175.0	25. 12. 3	〃 116号
	2,210.0	28. 10. 24	〃 148号
	2,176.0	30. 1. 15	〃 2号
	2,185.0	R 2. 5. 15	〃 99号
	2,275.0	5. 1. 19	〃 6号
雨水	1,348.0	S 50. 7. 1	市告 15号
	1,348.0	56. 3. 25	〃 13号
	1,344.0	62. 10. 8	〃 42号
	1,264.0	H 2. 4. 16	〃 22号
	1,522.0	5. 4. 30	〃 14号
	1,562.0	10. 2. 27	〃 12号
	1,648.1	11. 12. 7	〃 71号
	1,833.0	15. 3. 4	〃 8号
	1,855.0	25. 12. 3	〃 116号
	1,864.0	R 4. 1. 24	〃 4号

都市計画公園

種別	番号	公園名	位置	計画決定 面積(ha)	計画決定 年月日	計画決定 告示番号	開設 面積(ha)	開設 年月日
街区	2・2・652	手倉田公園	名取市大手町五丁目地内	0.29	S50. 7. 1(決) 57. 2.24(変)	市告 17号 市告 3号	0.29	S51. 4. 1
	2・2・653	増田公園	名取市増田三丁目地内	0.05	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.05	S55. 3.24
	2・2・654	大手町一丁目公園	名取市大手町一丁目地内	0.10	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.10	S55. 3.24
	2・2・655	大手町四丁目公園	名取市大手町四丁目地内	0.13	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.13	S55. 3.24
	2・2・656	大手町六丁目公園	名取市大手町六丁目地内	0.15	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.15	S55. 3.24
	2・2・657	名取が丘一丁目公園	名取市名取が丘一丁目地内	0.03	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.03	S55. 3.24
	2・2・658	飯野坂公園	名取市名取が丘一丁目地内	0.03	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.03	S55. 3.24
	2・2・659	名取が丘東公園	名取市名取が丘一丁目地内	0.05	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.05	S55. 3.24
	2・2・660	望洋台公園	名取市名取が丘二丁目地内	0.11	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.11	S55. 3.24
	2・2・661	手倉田山公園	名取市名取が丘四丁目地内	0.39	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.39	S55. 3.24
	2・2・662	名取が丘中央公園	名取市名取が丘四丁目地内	0.18	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.18	S55. 3.24
	2・2・663	名取が丘五丁目公園	名取市名取が丘五丁目地内	0.05	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.05	S55. 3.24
	2・2・664	山の前公園	名取市名取が丘五丁目地内	0.16	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.16	S55. 3.24
	2・2・665	不二が丘公園	名取市名取が丘六丁目地内	0.03	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.03	S55. 3.24
	2・2・666	大木戸公園	名取市名取が丘三丁目地内	0.09	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.09	S55. 3.24
	2・2・667	大木戸花壇公園	名取市名取が丘三丁目地内	0.11	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.11	S55. 3.24
	2・2・668	植松西公園	名取市植松四丁目地内	0.03	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.03	S55. 3.24
	2・2・669	町東公園	名取市飯野坂六丁目地内	0.01	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.01	S55. 3.24
	2・2・670	鹿島田1号公園	名取市飯野坂一丁目地内	0.03	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.03	S55. 3.24
	2・2・671	鹿島田2号公園	名取市飯野坂一丁目地内	0.03	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.03	S55. 3.24
	2・2・673	箱塚公園	名取市箱塚一丁目地内	0.08	S55. 2.29(決) 57. 2.24(変)	市告 5号 市告 3号	0.08	S55. 3.24
	2・2・674	相互公園	名取市相互台四丁目地内	0.69	S63. 8.15(決)	市告 14号	0.69	H 2. 4. 1
	2・2・675	ふれあい広場公園	名取市ゆりが丘一丁目地内	0.15	S63. 8.15(決)	市告 14号	0.15	H 2. 4. 1
	2・2・676	木もれび公園	名取市ゆりが丘二丁目地内	0.15	H元. 4. 1(決)	市告 21号	0.15	H 3. 4. 1
	2・2・677	ひだまり公園	名取市ゆりが丘二丁目・三丁目地内	0.34	H元. 4. 1(決)	市告 21号	0.34	H 3. 4. 1
	2・2・678	つつじ公園	名取市那智が丘二丁目地内	0.25	H元. 4. 1(決)	市告 21号	0.25	H 3. 4. 1
	2・2・679	すぎのき公園	名取市那智が丘三丁目地内	0.30	H元. 4. 1(決)	市告 21号	0.30	H 3. 4. 1
	2・2・680	けやき公園	名取市那智が丘四丁目地内	0.25	H元. 4. 1(決)	市告 21号	0.25	H 5.12.15
	2・2・681	みはらし公園	名取市相互台四丁目地内	0.28	H 2. 2.27(決)	市告 5号	0.28	H 3. 4. 1
	2・2・682	なかよし公園	名取市相互台二丁目地内	0.25	H 2. 2.27(決)	市告 5号	0.25	H 3. 4. 1
	2・2・683	いきいき公園	名取市相互台三丁目地内	0.40	H 3. 7.12(決)	市告 27号	0.40	H 3. 3.31
	2・2・684	竹の子公園	名取市ゆりが丘五丁目地内	0.31	H 3.11. 1(決)	市告 35号	0.31	H 5.12.15
	2・2・685	かじか公園	名取市みどり台一丁目地内	0.27	H 7. 1.13(決)	市告 1号	0.27	H 8. 6. 1
	2・2・686	むくどり公園	名取市みどり台二丁目地内	0.22	H 7.11.22(決)	市告 55号	0.22	H 9. 3.28
	2・2・687	あかがし公園	名取市みどり台三丁目地内	0.42	H 7.11.22(決)	市告 55号	0.42	H 9. 3.28
	2・2・688	南公園	名取市愛島台二丁目地内	0.28	H 7.11.22(決)	市告 55号	0.28	H 9. 3.28
	2・2・689	東公園	名取市愛島台六丁目地内	0.37	H 7.11.22(決)	市告 55号	0.37	H10. 4.14
	2・2・690	はなもも公園	名取市愛島台三丁目地内	0.57	H 8.12.11(決)	市告 73号		
	2・2・693	ゆうやけ公園	名取市愛の杜二丁目地内	0.26	H13. 3.28(決)	市告 17号	0.26	H16. 3.31
	2・2・694	あいの杜公園	名取市愛の杜二丁目地内	0.25	H13. 3.28(決)	市告 17号	0.25	H16. 3.31
	2・2・695	さくら公園	名取市愛の杜一丁目地内	0.17	H13. 3.28(決)	市告 17号	0.17	H16. 3.31
	2・2・696	にじが丘公園	名取市愛の杜二丁目地内	0.28	H13. 3.28(決)	市告 17号	0.28	H14. 6. 1
	2・2・697	あさひ公園	名取市愛の杜一丁目地内	0.25	H13. 3.28(決)	市告 17号	0.25	H14. 6. 1
	2・2・698	杜すこやか公園	名取市杜せきのした五丁目地内	0.25	H18. 3.31(決)	市告 29号	0.25	H20. 6.21
	2・2・699	杜さくら公園	名取市杜せきのした五丁目地内	0.28	H18. 3.31(決)	市告 29号	0.28	H20. 3.22
	2・2・700	美田園四季の公園	名取市美田園七丁目地内	0.25	H18. 3.31(決)	市告 29号	0.25	H19. 3.18
	2・2・920	美田園風の音公園	名取市美田園六丁目地内	0.25	H18. 3.31(決)	市告 29号	0.25	H20. 4. 4
	2・2・921	美田園雷神塚公園	名取市美田園五丁目地内	0.25	H18. 3.31(決)	市告 29号	0.25	H21. 2.20
	2・2・922	美田園ふれあい公園	名取市美田園三丁目地内	0.41	H18. 3.31(決)	市告 29号	0.41	H20. 4. 4
	2・2・923	美田園香り公園	名取市美田園三丁目地内	0.25	H18. 3.31(決)	市告 29号	0.25	H21. 4.17
	小計	50箇所		10.78			10.21	
近隣	3・3・651	杜せきのした中央公園	名取市杜せきのした五丁目地内	1.08	H18. 3.31(決)	市告 29号	1.08	H21. 4.27
	3・3・652	美田園中央公園	名取市美田園八丁目地内	2.26	H18. 3.31(決)	市告 29号	2.26	H20. 7.25
	3・4・651	海の見える丘公園	名取市ゆりが丘五丁目地内	7.30	H 2. 2.20(決)	県告 231号	7.30	H 4. 3.31
	3・4・652	中央公園	名取市愛島台二丁目地内	4.60	H 8.12.11(決)	市告 73号	4.60	H14. 6. 1
	小計	4箇所		15.24			15.24	
総合	5・5・651	十三塚公園	名取市手倉田字山地内	21.10	S48. 3.16(決) 56.12. 1(変) 57. 1.26(変)	県告 258号 県告1,329号 県告 100号	17.70	H10. 4.14
	小計	1箇所		21.10			17.70	
緑地	1	大門緑道	名取市那智が丘二丁目・四丁目地内	0.33	H元. 4. 1(決)	市告 22号	0.33	H 3. 4. 1
	2	大沢通り緑道	名取市愛島台二丁目地内	0.31	H 7.11.22(決) 8.12.11(変)	市告 56号 市告 74号	0.31	H11. 6. 5
	3	棟ノ木通り緑道	名取市愛島台六丁目地内	0.38	H 7.11.22(決) 8.12.11(変)	市告 56号 市告 74号	0.38	H10. 4.14
	4	二ツ森通り緑道	名取市愛島台三丁目・五丁目地内	0.36	H 8.12.11(決) R 4. 3.14(変)	市告 74号 市告 35号		
	5	名子山通り緑道	名取市愛島台三丁目・四丁目地内	0.34	H 8.12.11(決) R 5.11.29(変)	市告 74号 市告 203号		
	小計	5箇所		1.72			1.02	
合計		60箇所		48.84			44.17	

墓園

番号	名称	位置	面積	計画決定年月日	告示番号
1	名取市墓地公園	名取市小塚原字西土手外、中島、大南	10.2ha	H27. 3.30(決) H31. 1.24(変)	市告 19号 市告 7号

地区計画

●地区計画の制限の概要

番号	地区計画等の名称	計画決定年月日 告示番号	面積(ha)	用途	容積率	建ぺい率	敷地面積	建築面積	壁面位置	高さ	形態・意匠	かき・さく	備考
1	相互台地区計画	(決)H元. 4. 1 市告 23号 (変)H 8. 3.29 市告 27号	62.7	○			○(最小)180㎡ (一般住宅地区)		○1.0m以上 (一般住宅地区 センター地区)	○(最高)10m (一般住宅地区)		○高さ1.5m以下のかき又はさく (一般住宅地区・店舗併用住宅地区)	H元. 7. 1条例施行
2	ゆりが丘地区計画	(決)H元. 4. 1 市告 24号 (変)H 8. 3.29 市告 26号 (変)H21. 4. 7 市告 64号 (変)R 5. 2.17 市告 24号	138.2	○			○(最小)180㎡ (一般住宅A地区 一般住宅C地区)		○1.0m以上	○(最高)10m (一般住宅A地区 一般住宅C地区 一般住宅D地区)		○高さ1.5m以下のかき又はさく (一般住宅A地区・一般住宅B地区・一般住宅C地区・一般住宅D地区)	H元. 7. 1条例施行
3	那智が丘地区計画	(決)H 3. 7.12 市告 26号 (変)H 8.10.11 市告 64号	82.1	○			○(最小)180㎡ (一般住宅地区)		○1.0m以上	○(最高)10m (一般住宅地区)		○高さ1.5m以下のかき又はさく	H 3. 9.20条例施行
4	みどり台地区計画	(決)H 8. 3.29 市告 25号	42.1	○			○(最小)180㎡ (一般住宅地区)		○1.0m以上	○(最高)10m (一般住宅地区)		○高さ1.5m以下のかき又はさく (一般住宅地区・集合住宅地区)	H 8. 7. 1条例施行
5	名取駅西口地区計画	(決)H 8.10.11 市告 63号 (変)H11. 8.24 市告 60号	3.1	○			○(最小)300㎡		○1.0m以上				H 9. 4. 1条例施行
6	愛島台地区計画	(決)H 9. 5.23 市告 26号 (変)H30. 6.15 市告105号 (変)R 4. 3.14 市告 33号 (変)R 5.11.29 市告201号	211.6	○			○(最小)200㎡ (一般住宅地区 タウンセンター地区) ○(最小)500㎡ (カルチャー地区) ○(最小)1,000㎡ (産業・流通A地区 産業・流通B地区)		○1.0m以上	○(最高)10m (一般住宅地区)	○(公共公益施設地区を除く)	○高さ1.5m以下のかき又はさく (一般住宅地区・タウンセンター地区・公共公益施設地区・カルチャー地区) ○高さ2.0m以下のかき又はさく (産業流通A地区・産業流通B地区)	H 9.10. 1条例施行
7	愛の杜地区計画	(決)H13. 5.29 市告 32号 (変)H17. 2. 4 市告 5号	41.9	○			○(最小)180㎡ (一般住宅地区)		○1.0m以上	○(最高)10m (一般住宅地区)	○(業務施設地区・商業施設地区を除く)	○高さ1.5m以下のかき又はさく (一般住宅地区・店舗併用住宅地区)	H13. 7.12条例施行
8	相互台東地区計画	(決)H15.11.18 市告 81号 (変)H16. 2. 3 市告 4号	35.0	○			○(最小)180㎡ (一般住宅地区)		○1.0m以上 (一般住宅地区)	○(最高)10m (一般住宅地区)		○高さ1.5m以下のかき又はさく (一般住宅地区・店舗併用住宅地区)	H16. 3. 8条例施行
9	杜せきのした地区計画	(決)H18. 1.17 市告 3号 (変)H22. 7. 7 市告 84号	69.3	○			○(最小)200㎡ (低層住宅地区 一般住宅A地区 一般住宅B地区 一般住宅C地区)		○1.0m以上 (低層住宅地区 一般住宅A地区 一般住宅B地区 一般住宅C地区 沿道サービス地区) ○低層住宅地区側5m以上 それ以外1m以上 (幹線通り地区) ○道路境界線1.5m以上 それ以外1m以上 駅前周辺地区 ショッピングセンター地区 公共公益施設地区	○(最高)10m (低層住宅地区) ○(最高)15m (一般住宅A地区 一般住宅B地区)	○	○高さ1.5m以下のかき又はさく (低層住宅地区・一般住宅A地区・一般住宅B地区・一般住宅C地区・幹線通り地区・沿道サービス地区・公共公益施設地区)	H18. 3.15条例施行
10	美田園地区計画	(決)H18. 1.17 市告 4号 (変)H22.11. 2 市告120号 (変)H23.11.11 市告 70号 (変)R 3. 1. 7 市告 2号	114.4	○			○(最小)200㎡ (低層住宅地区 一般住宅A地区 一般住宅B地区 一般住宅C地区 駅前東地区)		○1.0m以上 (低層住宅地区 一般住宅A地区 一般住宅B地区 一般住宅C地区 駅前東地区) ○低層住宅地区側5m以上 それ以外1m以上 (幹線通り地区) ○道路境界線1.5m以上 それ以外1m以上 (駅前周辺地区 公共公益施設地区)	○(最高)10m (低層住宅地区) ○(最高)15m (一般住宅A地区 一般住宅B地区)	○	○高さ1.5m以下のかき又はさく (低層住宅地区・一般住宅A地区・一般住宅B地区・一般住宅C地区・駅前東地区・幹線通り地区・公共公益施設地区)	H18. 3.15条例施行
11	愛島郷地区計画	(決)H19. 3. 6 市告 24号 (変)H28.12. 8 市告162号 (変)R 5. 2.17 市告 23号	50.8	○			○(最小)180㎡ (一般住宅A地区 一般住宅B地区 一般住宅C地区 一般住宅D地区 沿道業務A地区 沿道業務B地区)		○1.0m以上	○(最高)10m (一般住宅A地区 一般住宅C地区 一般住宅D地区)	○	○高さ1.5m以下のかき又はさく (一般住宅A地区・一般住宅B地区・一般住宅C地区・一般住宅D地区・沿道業務A地区・沿道業務B地区)	H19.12.19条例施行
12	トラックターミナル及び周辺地区計画	(決)H25. 3.27 市告 18号 (変)H30. 6.15 市告106号	9.4	○		60%	○(最小)500㎡				○		H25. 6.25条例施行
13	美田園北地区計画	(決)H26. 1.14 市告 1号	6.5	○			○(最小)180㎡ (低層住宅地区)		○1.0m以上 (低層住宅地区) ○低層住宅地区側5m以上 それ以外1m以上 (公営集合住宅地区)	○(最高)10m (低層住宅地区)	○	○高さ1.5m以下のかき又はさく (低層住宅地区)	H26. 3.14条例施行
14	閖上地区計画	(決)H28.12.19 市告166号 (変)H30. 6.15 市告104号 (変)H31. 2. 5 市告 15号	56.8	○					○1.0m以上 (一般住宅地区 公共公益施設地区 業務地区 センターA地区 センターB地区 センターC地区 まちなみ再生B地区)	○(最高)15m (一般住宅地区 まちなみ再生B地区)		○見通し可能な構造のかき又はさく (一般住宅地区・まちなみ再生B地区)	H29. 3.10条例施行
15	閖上東地区計画	(決)R 2. 4.15 市告 85号	57.5	○					○1.0m以上			○見通し可能な構造のかき又はさく (産業集積A地区・公共公益施設地区)	R 2. 6.23条例施行
16	飯野坂東部地区計画	(決)R 2. 5.15 市告 98号	8.6	○			○(最小)200㎡ (住宅地区) ○(最小)250㎡ (流通業務地区)		○1.0m以上 (住宅地区) ○1.5m以上 (流通業務地区)				R 2. 6.23条例施行
17	北釜地区計画	(決)R 3. 3. 3 市告 24号	28.5			60%			○1.0m以上			○見通し可能な構造のかき又はさく (臨空拠点地区)	R 3. 6.30条例施行

○印は地区整備計画事項

ごみ焼却場（廃止）

番号	ごみ焼却場名	位置	面積	処理能力	決定年月日	告示番号
1	名取クリーンセンター	名取市愛島笠島字東南沢及び北南沢の各一部	0.7ha	120t/日	S56.1.28(決) H17.2. 4(変) H30.2.20(変)	市告 4号 市告 4号 市告 16号

自動車ターミナル

種別	名称	位置	施工者名	計画面積	供用面積	構造	バース数 計画	バース数 供用	一般専用の別	決定年月日	告示番号
トラックターミナル	仙台南トラックターミナル	名取市高舘熊野堂字余方上及び余方川端	(株)仙台南トラックターミナル	4.1	2.8	2階	40	40	一般	S52.6. 3(決) S61.2.28(変) H 9.2.18(変)	県告 425号 県告 223号 県告 193号

火葬場

番号	火葬場名	位置	面積	処理能力	決定年月日	告示番号
1	名取市火葬場	名取市小塚原字新鍋島	約14,400㎡	20体/日	H3.11.1(決)	市告 36号

都市下水路（廃止）

地区名	延長(m)	計画決定年月日	告示番号
北釜	962.0	S58. 2. 1 (決) R 4. 1.24 (変)	市告 1号 市告 5号