



凡 例

用途地域	容積率	建ぺい率	外郭の用途地域の指定	建築物の高さの制限
第一種低層住居専用地域	60	40	1.0m	10m
第一種中高層住居専用地域	200	60	-	-
第一種住居地域	200	60	-	-
第二種住居地域	200	60	-	-
準住居地域	200	60	-	-
近隣商業地域	300 200	80	-	-
商業地域	400 200	80	-	-
準工業地域	200	60	-	-
工業地域	200	60	-	-
工業専用地域	200	60	-	-
無 指 定	200	70	-	-

- 都市計画道路
- 交通広場・駅前広場
- 都市計画公園・緑地
- 墓 園
- 高度利用地区
- 土地区画整理事業
- 地区計画
- トラクターターミナル
- 火 葬 場
- 公共下水道排水区域

座標系の測地系は JGD2011 を指定する
 JGD2011 は平成 23 年 10 月 21 日時点の測量法施行令
 (昭和 24 年政令第 322 号) 第 2 条及び第 3 条を典拠とする
 投影法はメルカトル図法
 図面に表示してある距離はキロメートル単位
 万単位 0.5 キロメートル
 図面に表示してある経緯度目盛は 10 秒間隔
 高さの基準は東京湾の平均海面
 等高線の間隔は 2 メートル

- 令和 5 年 4 月撮影空中写真
- 令和 5 年 9 月現地調査