

総合評価競争入札結果一覧表

担当課	震災復興部復興まちづくり課	総合評価競争入札方式の適用理由
工事名	第141号下増田地区防災集団移転促進事業移転元地瓦礫撤去工事	本工事は、東日本大震災で被災し防災集団移転促進事業にて買取した土地（移転元地）に残存している住宅基礎や宅地擁壁などの残存物（がれき）を撤去する構造物撤去工事である。移転元地には民地が多数残っており、施工においては市有地と民地の境界に十分に注意をする必要がある。また、対象となる地区は浄化槽及び農業集落排水の対象地区であることから、宅地内には排水管が埋設されているほか、給水管等の地下埋設物も残置されている。これらがれき類は、今後の土地活用を行う上で撤去を行う必要があり、発注者が示す確実な施工が求められる。また、今回の工事では官民境界の復元も必要となっている。そのため、施工管理や出来形管理が重要になるため、企業及び配置技術者の能力、施工実績、地域貢献の実績等を、審査・評価し、総合的に優れた落札者と契約を締結する必要がある。このことから、本工事に総合評価落札方式（特別簡易型）を適用するものである。
予定価格	84,859,000円	
調査基準価格	（公表時非公開）円	

評価分類	評価項目	評価点	(株)若生技建	グリーン企画建設(株)	(株)イストワ名取営業所	潜匠建設(株)	
価格以外の評価	企業評価	過去の工事実績（過去5年間）	2.00	1.00	2.00	2.00	0.00
		公共機関からの優良工事表彰の有無（過去5年間）	1.00	0.50	1.00	0.50	0.00
		ISO等認証取得状況	1.00	0.00	1.00	0.50	0.00
		名取市発注工事における過去2年間の工事成績審査点	1.00	0.00	1.00	1.00	0.50
	配置する技術者の能力	配置する技術者の保有する資格の有無	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
		継続教育（CPD）の取組状況の有無	1.00	0.00	0.50	0.00	0.00
		配置する技術者の施工経験の有無（過去5年間）	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		名取市発注工事における過去2年間の工事成績審査点	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00
	労働福祉	建設業退職金共済制度導入の有無	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
		退職一時金制度又は企業年金制度導入の有無	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
		障害者雇用の有無	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00
		協力雇用主としての登録・雇用実績	1.00	0.00	0.50	0.50	0.50
		宮城県「女性の力を活かす企業の認証」	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00
	地域貢献	名取市内に本支店、営業所等の所在地の有無	4.00	4.00	4.00	2.00	4.00
		災害協定の有無	2.00	2.00	2.00	1.00	2.00
		名取市内における過去1年間の地域貢献活動の有無	1.00	0.50	1.00	1.00	0.50
		名取市が管理する道路の除融雪・緊急補修業務の実績（過去2年間）	2.00	1.00	2.00	2.00	1.00
		名取市消防団員の雇用実績等	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00
	不誠実な行為	過去1年以内の指名停止の有無		0.00	0.00	0.00	0.00
		価格以外の評価点（A）	25.00	13.0	21.0	14.50	11.50

価格に関する評価	入札価格（円）	91,000,000	74,000,000	80,500,000	65,000,000
	応札価格評価点（B）	-	79.95	78.88	75.91

総合評価結果	総合評価点（A+B）	-	100.95	93.38	87.41
	総合評価点ランク		1	2	3
	落札者		落札決定		
	理由	予定価格を越したため評価対象外	最高総合評価点獲得者		